

Общая информация об ОЭЗ

Создана в 2010 г. на территории Свердловской области
Срок действия - до 2060 г.

Показатели деятельности резидентов

Количество резидентов – 18 (в том числе 4 иностранных)

Объем заявленных инвестиций – 17 млрд руб.

Объем осуществленных инвестиций – 8,1 млрд руб.

Количество созданных рабочих мест – 763

Объем полученных налоговых и таможенных льгот – 0,5 млрд руб.

Налоговые и таможенные льготы для инвесторов

Налог	Россия	ОЭЗ
Прибыль	20%	2% - в течение 10 лет с момента получения прибыли 7% - с 11-го по 15-й налоговые периоды 15,5% - с 16-го налогового периода
Имущество	2,2%	0% в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет
Земля	1,5%	0% в течение 10 лет с момента регистрации права собственности (площадка «Верхняя Салда», площадка «Уктус» Сысертский ГО) 0% в течение 5 лет с момента регистрации права собственности (площадка «Уктус» МО «город Екатеринбург»)
Транспорт	1-200 руб./л.с.	0 руб./л.с. в течение 11 лет с момента регистрации ТС

Режим СТЗ: освобождение от уплаты ввозной таможенной пошлины и НДС

Земельные участки

Земля	Площадка «Верхняя Салда»	Площадка «Уктус»
Общая площадь, га	295,4	95,9
Свободная площадь (с учетом зарезервированных участков), га	65,3	34,21
Аренда, руб. / га / год	3/у Свердловской обл.: от 17 928 до 35 856	3/у Свердловской обл.: от 22 165 до 44 330; 3/у Управляющей компании: первые 3 года - 600 000 , с 4 года - 2 400 000
Средняя стоимость выкупа руб. / га	3/у Свердловской обл.: 125 496	3/у Свердловской обл.: от 155 155; 3/у Управляющей компании 30 500 000 (существует пониж. коэф.)
Помещения		
Офисное, производственное помещение, общая площадь/свободная, м ²		26 179/ 11 420
Аренда, м ² /руб./месяц		261

Деятельность ОЭЗ обеспечивают



Е.В. Куйвашев
Губернатор
Свердловской области



А.И. Антипов
ВрИО генерального директора
ОАО «ОЭЗ «Титановая
долина»

Инфраструктура

Вид ресурсов	Резерв по ОЭЗ		Стоимость	
	Пл. «Верхняя Салда»	Пл. «Уктус»	Пл. «Верхняя Салда»	Пл. «Уктус»
Электроэнергия	0	0	2,486 руб. кВт/ч	2,486 руб. кВт/ч
Водоснабжение	528,57 м3/сут	652,065 м3/сут	47,49 руб./м3	19,27 руб./м3
Водоотведение	206,57 м3/сут	52,065 м3/сут	47,28 руб./м3	32,44 руб./м3
Газоснабжение	18130,4 м3/год	0	4 493,45 руб./ 1 000 м3	4 429,76 руб./ 1 000 м3
Тепловая энергия	0	0	-	1 548,92 руб./Гкал

Информация о резидентах

Отраслевая структура проектов резидентов



Ключевые резиденты

Ural Boeing
MANUFACTURING



ОЭЗ ППТ «Титановая Долина»

Общая информация о Свердловской области

Население: 4,3 млн человек

Расстояние до Москвы: 1 854 км

Расстояние от площадки «Верхняя Салда» ОЭЗ до
Екатеринбурга / Нижнего Тагила: 180 км / 40 км;
от площадки «Уктус» ОЭЗ до центра Екатеринбурга:
30 км

Трудовые ресурсы

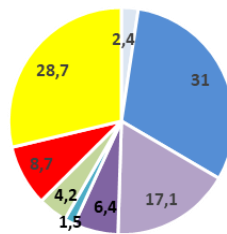
Количество ВУЗов: 27

Количество ССУЗов: 114

Количество выпускников ежегодно: 53 660

Среднемесячная заработная плата: 39 870 руб.

Структура ВРП, %



- Сельское хозяйство
- Обрабатывающие производства
- Оптовая и розничная торговля
- Операции с недвижимым имуществом
- Добыча полезных ископаемых
- Строительство
- Транспорт и связь
- Прочие виды деятельности



Как стать резидентом

- ✓ Выбор ОЭЗ
- ✓ Подготовка заявки, включая бизнес-план
- ✓ Экспертный совет и подписание соглашения о ведении деятельности

Минимальные капитальные вложения

Для резидентов промышленно-производственных ОЭЗ:

Капитальные вложения – от **120** млн руб.

Из них капитальные вложения в течение трех лет со дня заключения соглашения об осуществлении деятельности – от **40** млн руб.



Государственная управляющая компания
«Особые экономические зоны»
125009, Россия, г. Москва, Тверской бульвар, д. 6
+7 (495) 645-27-60
sez@russez.ru
www.russez.ru