

Общая информация об ОЭЗ

Создана в 2005 г. на территории г. Томска
Срок действия – до 2055 г.

Показатели деятельности резидентов

Количество резидентов – 44 (в том числе 7 иностранных)
Объем заявленных инвестиций – 16,7 млрд руб.
Объем осуществленных инвестиций – 16,9 млрд руб.
Количество созданных рабочих мест – 1869
Объем налогов, уплаченных в бюджеты бюджетной системы РФ – 3,8 млрд руб.

Деятельность ОЭЗ обеспечивают



С. А. Жвачкин
Губернатор
Томской области



К.В. Каминский
Генеральный директор
АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»

Налоговые и таможенные льготы для инвесторов

Налог	Россия	ОЭЗ
Прибыль	20%	Для резидентов, осуществляющих технико-внедренческую деятельность: 7% - с 1 по 5 год 12% - с 6 по 10 год 15,5% - с 11 года с момента получения прибыли
Имущество	2,2%	0% в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет
Земля	1,5%	0% в течение 5 лет с момента регистрации права собственности
Транспорт	1-200 руб.	0 руб. в течение 10 лет с момента регистрации ТС
Страховые взносы	30%	14% для резидентов, осуществляющих технико-внедренческую деятельность в области информационных технологий

Режим СТЗ: освобождение от уплаты ввозной таможенной пошлины и НДС

Инфраструктура

Вид ресурсов	Резерв по ОЭЗ	Стоимость
Электроэнергия	0,1 МВт	6,6 руб. кВт/ч
Водоснабжение	1 055 м³/сут	46,51 руб./м³
Водоотведение	1 173 м³/сут	39,19 руб./м³
Газоснабжение	21,54 млн м³/год	5 579 руб./тыс.м³
Тепловая энергия	1,34 Гкал/час	1722,2 руб./Гкал

Земельные участки и помещения в аренду

Земля	Северная площадка	Южная площадка
Общая площадь, га	83,47	192,53
Свободная площадь, га *Проект планировки территории находится в разработке	3,28*	26,42
Аренда, руб. / га / год	от 65 000	от 90 000
Средняя стоимость выкупа руб. / га	8 200 000	11 400 000
Помещения	Северная площадка	Южная площадка
Общая площадь, м²	нет помещений	46 664
Свободная площадь, м²	нет помещений	3 812
Аренда руб. / м² / мес.	нет помещений	262-650

Информация о резидентах

Отраслевая структура проектов резидентов



Ключевые резиденты

elec card
VIDEO COMPRESSION GURU

STELS
SMART TELEMATIC SYSTEMS

Solagran Limited

Общая информация о Томской области

Население: 1 млн человек

Расстояние до Москвы: 2 882 км

Трудовые ресурсы

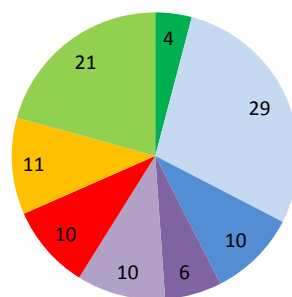
Количество ВУЗов: 13

Количество ССУЗов: 37

Количество выпускников ежегодно: более 13 000

Среднемесячная заработная плата: 41 200 руб.

Структура ВРП, %



- Сельское хозяйство
- Добыча полезных ископаемых
- Обрабатывающие производства
- Строительство
- Оптовая и розничная торговля
- Транспорт и связь
- Аренда и предоставление услуг
- Прочие виды деятельности

ЕВРОПЕЙСКАЯ ЧАСТЬ РОССИИ
78% населения России
40% территории Европы

АЗИАТСКАЯ ЧАСТЬ РОССИИ



Как стать резидентом

- ✓ Выбор ОЭЗ
- ✓ Подготовка бизнес-плана
- ✓ Экспертный совет и подписание соглашения о ведении деятельности

Минимальные капитальные вложения

Для резидентов технико-внедренческих ОЭЗ требование по объёму минимальных инвестиций отсутствует.

Для проектов с объемом инвестиций менее 30 млн рублей* предусмотрена упрощенная процедура получения статуса резидента без Экспертного совета.



Государственная управляющая компания
«Особые экономические зоны»
125009, Россия, г. Москва, Тверской бульвар, д. 6
+7 (495) 645-27-60
sez@russez.ru
www.russez.ru

*при ведении технико-внедренческой деятельности без аренды земельного участка и организации производства