

## Общая информация об ОЭЗ

Создана в 2005 г. на территории г. Москвы  
Срок действия – до 2055 г.

## Показатели деятельности резидентов

Количество резидентов – 58 (в том числе 4 иностранный)  
Объем заявленных инвестиций – 98,2 млрд руб.  
Объем осуществленных инвестиций – 18,5 млрд руб.  
Количество созданных рабочих мест – 5 545  
Объем полученных налоговых и таможенных льгот – 71,1 млрд руб.

## Деятельность ОЭЗ обеспечивают



**С.С. Собянин**  
Мэр г. Москвы



**И.В. Ищенко**  
Генеральный директор  
АО «ОЭЗ «Технополис Москва»

## Налоговые и таможенные льготы для инвесторов

Налог	Россия	ОЭЗ
Прибыль	20%	2% - до 31.12.2027 7% - с 01.01.2028 14,5% – с 01.01.2033
Имущество	2,2%	0% в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет
Земля	1,5%	0% в течение 10 лет с момента регистрации права собственности
Транспорт	1-200 руб./л.с.	0 руб./л.с. в течение 10 лет с момента регистрации ТС
Страховые взносы	30%	Для резидентов, осуществляющих технико-внедренческую деятельность : 28% - 2019 г

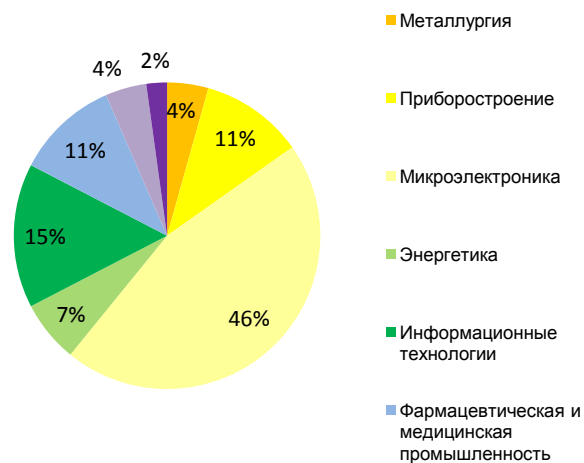
**Режим СТЗ:** освобождение от уплаты ввозной таможенной пошлины и НДС

## Инфраструктура

Вид ресурсов	Резерв по ОЭЗ	Стоимость
Электроэнергия	19,86 мВт	4,5 руб. (0,4 кВ) 4,05 руб. (10 кВ)
Водоснабжение	1 342,3 м3/сут	38,7 руб./м3
Водоотведение	1 071 м3/сут	27,47 руб./м3
Теплоснабжение	153 Гкал/час	1 837,5 руб./Гкал/час

## Информация о резидентах

### Отраслевая структура проектов резидентов



## Земельные участки и помещения в аренду

Земля	Площадка				
	МИ ЭТ	Алабушево	Микро н	Ангстрем	Технополис
Общая площадь, га	4,5	141,4	13,33	15,15	32,44
Свободная площадь, га	0,75	16,98	0	0	0
Средняя стоимость аренды за 1 га в год, руб.	840 000	840 000	-	-	-
Средняя стоимость выкупа за 1 га, руб.	420 000	420 000	-	-	-
<b>Помещения</b>					
Общая площадь, м2	-	0	-	-	402 647,2
Свободная площадь, м2	-	0	-	-	39 485
Средняя стоимость аренды за 1 м2 в год, руб.	-	-	-	-	От 3 078 до 15 400 (производств. водств. енное)

## Ключевые резиденты



## Общая информация о г. Москве

Население: 12,5 млн человек

## Трудовые ресурсы

Количество ВУЗов: 190

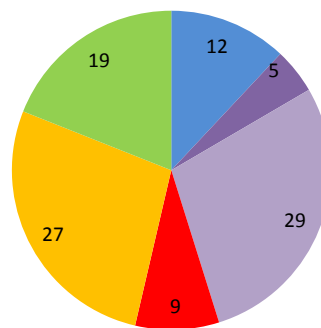
Количество ССУЗов: 137

Количество выпускников ежегодно: более 220 000

Среднемесячная заработная плата: 78 900 руб.

Среднемесячная заработная плата в ОЭЗ: 57 850 руб.

## Структура ВРП, %



- Обрабатывающие производства
- Строительство
- Оптовая и розничная торговля, ремонт
- Транспорт и связь
- Аренда и предоставление услуг
- Прочие виды деятельности

## ЕВРОПЕЙСКАЯ ЧАСТЬ РОССИИ    АЗИАТСКАЯ ЧАСТЬ РОССИИ

78% населения России  
40% территории Европы



### Крупнейшие города России в радиусе 1000 км:

- Санкт-Петербург – 5,4 млн
- Нижний Новгород – 1,3 млн
- Казань – 1,2 млн
- Ростов-на-Дону – 1,2 млн
- Воронеж – 1 млн
- Волгоград – 1 млн

## Как стать резидентом

- ✓ Выбор ОЭЗ
- ✓ Подготовка бизнес-плана
- ✓ Экспертный совет и подписание соглашения о ведении деятельности

## Минимальные капитальные вложения

Для резидентов технико-внедренческих ОЭЗ требование по объёму минимальных инвестиций отсутствует

Для проектов с объемом инвестиций менее 30 млн рублей\* предусмотрена упрощенная процедура получения статуса резидента без Экспертного совета



Государственная управляющая компания  
«Особые экономические зоны»  
125009, Россия, г. Москва, Тверской бульвар, д. 6  
+7 (495) 645-27-60  
[sez@russez.ru](mailto:sez@russez.ru)  
[www.russez.ru](http://www.russez.ru)

\*при ведении технико-внедренческой деятельности без аренды земельного участка и организации производства