

Общая информация об ОЭЗ

Создана в 2005 г. на территории Московской области
Срок действия – до 2055 г.

Показатели деятельности резидентов

Количество резидентов – 151 (в том числе 9 иностранных)
Объем заявленных инвестиций – 37,9 млрд руб.
Объем осуществленных инвестиций – 19,9 млрд руб.
Количество созданных рабочих мест – 3 717
Объем полученных налоговых и таможенных льгот – 2,6 млрд руб.

Деятельность ОЭЗ обеспечивают



А.Ю. Воробьев
Губернатор
Московской области



А.В. Афанасьев
Генеральный директор
АО «ОЭЗ ТВТ «Дубна»

Налоговые и таможенные льготы для инвесторов

Налог	Россия	ОЭЗ
Прибыль	20%	2% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента 7% - с 9 по 14 год 15,5% - по истечении 14 лет
Имущество	2,2%	0% в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет
Земля	1,5%	0% в течение 5 лет с момента регистрации права собственности
Транспорт	1-200 руб./л.с.	0 руб./л.с. в течение 5 лет с момента регистрации ТС
Страховые взносы	30%	Для резидентов, ведущих технико-внедренческую деятельность : 28% - 2019 г.

Режим СТЗ: освобождение от уплаты ввозной таможенной пошлины и НДС

Инфраструктура

Вид ресурсов	Резерв по ОЭЗ	Стоимость
Электроэнергия	25,16 МВт	2,8 кВт/ч
Водоснабжение	16 638,1 м3/сут	40,63 руб./м3
Водоотведение	17 509.8 м3/сут	42,35 руб./м3
Теплоснабжение	17,12 Гкал/час	2 254 руб./Гкал

Информация о резидентах

Отраслевая структура проектов резидентов



Земельные участки и помещения в аренду

Земля	Площадка «РПЦ»	Площадка «НПЗ»
Общая площадь, га	123,8	93,1
Свободная площадь, га	36,43	
Аренда, руб. / га / год	30 000 – 35 000	
Средняя стоимость выкупа, % от кадастровой стоимости руб. / га	15 %	
Помещения	Площадка «РПЦ»	Площадка «НПЗ»
Общая площадь, м2	14 167,73	нет помещений
Свободная площадь, м2	976,93	-
Аренда руб. / м2 / мес.	от 665	-

Ключевые резиденты



**FRESINIUS
MEDICAL CARE**

ПРЕПРЕГ
КОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ КОМПЗИТ

Общая информация о Московской области

Население: 7,23 млн человек

Расстояние от Дубны до Москвы: 140 км

Трудовые ресурсы

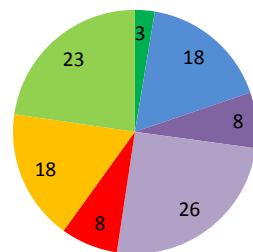
Количество ВУЗов: 113

Количество ССУЗов: 15

Количество выпускников ежегодно: более 25 000

Среднемесячная заработная плата: 50 100 руб.

Структура ВРП, %



- Сельское хозяйство
- Обрабатывающие производства
- Строительство
- Оптовая и розничная торговля
- Транспорт и связь
- Аренда и предоставление услуг
- Прочие виды деятельности

ЕВРОПЕЙСКАЯ ЧАСТЬ РОССИИ АЗИАТСКАЯ ЧАСТЬ РОССИИ

78% населения России
40% территории Европы



Крупнейшие города России в радиусе 1000 км:

- Москва – 12,5 млн
- Санкт-Петербург – 5,4 млн
- Нижний Новгород – 1,3 млн
- Казань – 1,2 млн
- Воронеж – 1 млн

Как стать резидентом

- ✓ Выбор ОЭЗ
- ✓ Подготовка бизнес-плана
- ✓ Экспертный совет и подписание соглашения о ведении деятельности

Минимальные капитальные вложения

Для резидентов технико-внедренческих ОЭЗ требование по объёму минимальных инвестиций отсутствует.

Для проектов с объемом инвестиций менее 30 млн рублей* предусмотрена упрощенная процедура получения статуса резидента без Экспертного совета.



Государственная управляющая компания
«Особые экономические зоны»
125009, Россия, г. Москва, Тверской бульвар, д. 6
+7 (495) 645-27-60
sez@russez.ru
www.russez.ru

*при ведении технико-внедренческой деятельности без аренды земельного участка и организации производства